

SMLOUVA O DÍLO č. 1/2024

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. OZ

I. SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNAVATEL	: OBEC LIŠANY
ADRESA	: Pražská čp. 68, 270 52 Lišany
ZASTOUPENÁ	: DANA MEDŘICKÁ, starostka obce
IČ	: 00 244 007
	(dále objednavatel)
ZHOTOVITEL	: Vlček Petr
ADRESA	: 270 06 Kounov 108
ZASTOUPENÝ	: Petr Vlček
BANKOVNÍ SPOJENÍ	: KB Rakovník, 19-1694580277/0100
IČO	: 665 2101
	(dále je zhotovitel)

II. OZNAČENÍ PRÁCE (předmět smlouvy):

Vybudování bytové jednotky a společenské místnosti v ul. Pod školou čp. 55, 270 52 Lišany v k.ú. Lišany u Rakovníka:

Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce včetně dodávky materiálu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 10.05. 2024.

III. ČAS PLNĚNÍ:

Zahájení prací: červen 2024

Ukončení prací: říjen 2024

IV. CENA ZA DÍLO:

Smluvní strany se dohodly na ceně ve výši Kč 1 901 928,36 bez DPH, což je 2 301 333,32 Kč včetně DPH 21 %.

Sazba DPH 21 % je platná ke dni podpisu smlouvy.

V případě, že se v průběhu provádění vyskytne nutnost realizovat práce nad rozsah prací dle cenové nabídky, nebo odchýlně od cenové nabídky, zhotovitel takové práce provede na základě odsouhlasení objednavatelem, případně dodatkem ke smlouvě.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Zhotoviteli bude poskytnuta záloha ve dvou částkách. Poslední fakturace bude vystavena po dokončení díla na základě protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla a bude splatná do 21 dnů po jejím prokazatelném doručení zadavateli a zadavatel se zavazuje, že ji uhradí.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA:

Zhotovitel dává záruku na provedené práce **v trvání 36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí prací dle předávacího protokolu. U použitých výrobků autorizovaných výrobců platí záruční doby poskytované těmito výrobci.

VII. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY:

Porušení závazků ze smlouvy o dílo má za následek povinnost nahradit škodu tím způsobenou druhé straně, pokud se nejedná o okolnosti vylučující odpovědnost.

VIII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ:

Zhotovitel se zavazuje provádět denní úklid odpadového materiálu na převzatém pracovišti a zajistit pravidelný odvoz odpadového materiálu.

Objednavatel zajistí a bezúplatně poskytne zdroj elektrické energie.

Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou nejen Objednavateli, ale i třetím osobám v souvislosti s prováděním díla, a prohlašuje, že je pojištěn pro případ způsobení takovéto škody Objednavateli nebo třetím osobám při plnění této smlouvy a v souvislosti s ní.

Zhotovitel podpisem smlouvy vzniká povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

Zhotovitel prohlašuje, že splňuje všechny technické předpoklady k výkonu díla.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

Všechny změny a doplňky musí být provedeny písemně jako dodatky smlouvy, oboustranně odsouhlaseny a smluvními stranami podepsány.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti připojením plnoprávných vlastnoručních podpisů smluvních stran.

Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálů, objednavatel a zhotovitel obdrží po 1 vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si prostudovaly všechny ustanovení této smlouvy, jsou projevem jejich svobodné vůle a na důkaz souhlasu ji podepisují.

ZEDNICKÉ A OBKLADAČSKÉ PRÁCE

Petr Vlček

270 06 Kounov 108, Tel.: 606 610 209

IČO: 66502101, DIČ: CZ7806061208

Medička



Za objednavatele:

[Signature]

Za zhotovitele:

V Lišanech *28.6.* 2024

V Kounově *28.6.* 2024